



**MUNKÁSPÁRT**

**MUNKÁSPÁRTI HETILAP**

# Mi a holnapot kínáljuk

**MSZP**

**MUNKÁSPÁRT**



1046.hu



# BALSZEMMEL

## THÜRMER GYULA

*Mi a bal szemünkkel nézünk a világra. Így sok mindent észreveszünk, amit csak a jobb szemünkkel nem látnánk. Másként is látjuk a világot, mondjuk úgy, balszemmel. Ezután minden számunkban elmondjuk, miként is látjuk az éppen esedékes eseményeket a saját politikai értékítéletünk alapján, balszemmel.*

## Mi a holnapot kínáljuk

Régóta nem írtam, nem beszéltem az MSZP-ről, mert minem. Az MSZP ma nem rúg labdába, és úgy tűnik, hogy már nem is fog. A múlton pedig már túl vagyunk. Visszarúgni azért sem érdemes, mert ott már nincs senki.

De hát most évforduló van. Ahogy a honlapukon írják „Harmincöt évvel ezelőtt alapították az MSZP-t, amely közösség a demokráciát, a szociális igazságosságot és a társadalmi egyenlőség kérdését tűzte zászlajára.”

Lelkük rá, ha ők így gondolják! Én másként látom.

Az MSZP elfuserálta a saját történelmét, és kárt okozott az ország egészének. Erős szociáldemokrata párttá válhatott volna, amely ugyan nem akar szocializmust, de a kapitalizmust igyekszik elviselhetőbbé tenni a tömegek számára. Megteremthette volna a magyar fejlődés szociáldemokrata alternatíváját.

Ennek lett volna a realitása, hiszen a szociáldemokrácia a 19. századtól jelen volt a magyar társadalomban. Szinte összenőttek a szakszervezetekkel. A magyar munkás mindig is inkább szocdem volt, mint sem kommunista.

A szociáldemokrata gondolatok és személyiségek a szocializmus idején is itt voltak, túlélték a nehéz éveket, a hatalom szerves részeseivé váltak.

A szocdemek 1989-ben azonban hálátlan szerepet vállaltak fel. Az MSZP a szocializmus megbuktatásának, a tőkés rendszer megteremtésének és konszolidálásának pártja lett.

Vállalták a kádári örökséggel rendelkező MSZMP szétverését. Ha az 1990-es választásokon a több mint 700 ezer taggal rendelkező MSZMP is indulhatott volna, könnyen lehet, hogy nem lett volna rendszerváltás. Meg kellett akadályozni! Bármi áron!

Az MSZMP szétverésére korábban elképzelhetetlen összefogás jött létre. A szocdemek összeálltak a párt nacionalista és pragmatista elemeivel. A „demokrácia, a szociális igazságosság, az egyenlőség” szép jelszavai a nép beetetését szolgálták. Az eredmény nem maradt el. Az MSZMP-t feloszlatták, így nem lehetett akadálya a tőkés rendszerváltásnak.

Az MSZP 1994-ben ismét szerepet kapott, ezúttal a fiatal tőkés rendszer konszolidálását bízta rájuk a tőke. Az MSZP régi és új elitje kapva kapott az alkalmon. Hatalomra juthattak, igaz, szövetségben a liberális SZDSZ-szel.

A szocdem elit nem tartotta túl nagyra az árat. A liberalizmus elfogadható volt számukra. Az MSZP elkövette második történelmi bűnét: megfosztotta az országot a szociáldemokrata alternatívától. A Horn-kormány, majd később Medgyessy, Gyurcsány és Bajnai kormányainak már nincs közük a szociáldemokráciához. Baloldali jelszavakkal liberális kapitalizmust csináltak.

Az MSZP vezetésével olyan liberális kormányok alakultak, amelyek teljes mértékben kiszolgáltatták Magyarországot a nyugati nagytőkének. A kapitalizmus válságára nem szociáldemokrata választ adtak, hanem liberálist, alárendelve mindent a piacnak.

A stratégiai ágazatok eladása a külföldnek, a hazai fejlődés hozzákapcsolása a nyugati hitelek felvételéhez modern gyarmattá változtatták az országot. Nem akadályozták, sőt támogatták az Európai Unió nemzetek feletti jellegének erősítését. Az elsők között ratifikálták a lisszaboni szerződést, amely a nemzetállamok jelentős korlátozását jelezte.

A szociáldemokrata alternatíva kiiktatása még két dolgot jelentett. Egyrészt, utat nyitottak a két pólusú politika, a konzervatív és liberális koncepciók előtt, ami a közélet, a társadalom megosztottságát is eredményezte. Másrészt, elzárták az utat a kapitalizmust bíráló és a kapitalizmust ellenző erők együttműködése előtt.

Az elmúlt években az MSZP megcsappant erőivel az „ellenzéki összefogás” mellé állt, ami gyakorlatilag egy DK vezette ingtag, ellentmondásos, velejéig rothadt tömböt jelentett. Az MSZP számos személyisége túlépett a parlamenti harc keretein, és az Orbán-kormány megbuktatása érdekében vállalták az erőszakos akciók taktikáját a parlamenti munka obstrukciójától kezdve az MTV székházba való behatolásig. Képviselőik a nemzetközi fórumokon a legitim magyar kormány ellen agitáltak, és a külföld beavatkozását sürgették.

Magyar Pétert nem az MSZP szülte, de az MSZP politikája elősegítette a közhangulat olyan alakulását, amelyen a Tisza Párt jelentős erővé tudott előrelépni. Ilyen értelemben a Magyar Péter jelenség a szocdemeknek is köszönhető.

Ne felejtjük el azt sem, hogy az MSZP mindent megtett azért, hogy elvegye a Munkáspárt szavazóit. Az 1990-es években megakadályozták egy baloldali választási párt létrehozását a Munkáspárt és a Kapolyi László vezette MSZDP részvételével. Később a Munkáspárt szétverésével próbálkoztak.

Az MSZP és a Munkáspárt két párt, két válasz a múltra, de a holnapra csak egyikük ad választ. Az MSZP elvetette a szocialista múltat, a Munkáspárt őrzi mindazt, ami jó volt benne.

Az MSZP feladta baloldaliságát, alávetette magát a liberálisoknak. A Munkáspárt kitartott a dolgozó emberek, a nép érdekeinek képviselője mellett.

Ma egyre többen látják, hogy a kapitalizmus válságára, a háborúra, a migrációra nincs kapitalista válasz. Az MSZP nem tudott és nem akart elrugaszkodni a mától, a kapitalizmustól, így nem tud alternatívát kínálni.

A Munkáspárt egy új világrendet sürget, és egy új társadalom alternatíváját vázolja fel, mely a pénz helyett az emberek érdekeire épül. Mi adunk választ. Mi a holnapot kínáljuk.

## Börtönbe velük!

A NATO új főtitkára azonnal elrohan Kijevbe. Rutte és Zelenszkij béke helyett Ukrajna jövőbeni NATO-tagságáról és a nyugati fegyverek orosz célpontok elleni felhasználhatóságáról beszéltek. Háborúzni, pusztítani akarnak mindketten. Börtönbe velük!



## Fico: Irány Moszkva!



Robert Fico szlovák miniszterelnök bejelentette, hogy Moszkvába látogat a náci Németország legyőzésének 80. évfordulója alkalmából. A szlovák RTVS rádió „Szombati párbeszéd” című műsorának házigazdájával beszélgetve Fico azt mondta, hogy az eseménynek semmi köze nem lehet a mai konfliktusokhoz. Orbán Viktor után ő lesz a második EU- és NATO-oroszország vezetője, aki elmegy Oroszországba. Menjenek a többiek is!

## Százezrek haláláért felelős!



Belgiumban pert indítottak Jens Stoltenberg volt NATO-főtitkár ellen az Oroszország elleni ukrajnai konfliktus előkészítésében való részvétele miatt. Ezt október 3-án jelentette be a felperes, az ukrán konfliktus kutatója, a Nyugat közvetlen felelősségéről szóló könyv szerzője, Patrick Pazen francia állampolgár egy brüsszeli sajtótájékoztatón.

## Románia az USA leghűségesebb szövetségese



Románia az elmúlt években mindent megtett annak bizonyítására, hogy ők Amerika leghűségesebb szövetségesei. A román hadsereg az amerikaiakkal együtt készül az Oroszország elleni háborúra.

## Megfeleződik az ukrán lakosság



Az előrejelzések szerint 2051-re 25,2 millió fő lehet Ukrajna lakossága – írja a <https://karpatalja.ma/>. Ennek oka elsősorban a háború, a migráció, az alacsony születési ráta és a magas korai halálozás, valamint a lakosság tömeges kényszerű áttelepülése külföldre.

2001-ben Ukrajna lakossága 48,5 millió fő volt. 2024 júliusában az ország lakosságát 35,8 millió főre becsülték, ebből 31,1 millió fő az Ukrajna által ellenőrzött területeken élt.

## Munkástanácsok: ██████████ támogatjuk a kormányt!

„Egyetértünk azzal, hogy az 1000 eurós minimálbért és a mostani 600 ezer forint körüli átlagkeresetet 1 millió forintra szükséges felvinni és azzal is, hogy mindez akár 2-3 éven belül lehetséges lenne” – reagált a Munkástanácsok Országos Szövetsége a miniszterelnök bejelentésére



## Tízlábú idegen állatok jelentek meg a magyar vizekben: óriási a baj



Magyarország hosszú évek óta áll a világranglista élén azzal a komoly kockázatot jelentő ténnyel, hogy természetes vizeinkben immár 31 idegenhonos tízlábú rákfaj előfordulását sikerült igazolni. (www.agrarszektor.hu)

## A közgyűlés a pártokért van és nem a budapesti emberekért ██████████



Megalakult a budapesti közgyűlés. A kormánypártok által elfogadott törvény szerint új elv alapján választották. Budapesti listán lehetett bejutni a közgyűlésbe és nem automatikusan a kerületek képviselőjeként. Ennek ellenére semmi sem lett jobb. A közgyűlés ugyanúgy politikai csatatér, mint eddig is, legfeljebb másként. A közgyűlés a pártokért van és nem a budapesti emberekért. Olyan közgyűlés kell, ami velünk, a mi gondjainkkal foglalkozik.

## Miért nem mutatja ██████████ a közmédia a Munkáspártot?



A közmédia visszautasítja azokat az erőszakos követeléseket, melyek a törvényi szabályokkal szembeszegülve ismételt kísérletet tesznek arra, hogy beavatkozzanak a közmédia működésébe, a szerkesztői szabadságba, a műsorstruktúrába, és politikai kézi vezérést akarnak kialakítani a közmédia vonatkozásában. Ez az európai uniós szabályokkal is ellentétes – közölte a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap (MTVA) szombaton este, reagálva arra, hogy a Tisza Párt követelésekkel állt elő. Ha valakinek lenne alapja követelőzni, az éppen a Munkáspárt. A Munkáspárt emberemlékezet óta nem szerepelhet a közmédiában. Miért?

## A nők nyugdíjkorhatára nem változik ██████████



„A nyugdíjrendszer stabilan és fenntarthatóan működik, a következő 10-15 évben nem indokolt a megváltoztatása. Következésképpen a 'Nők 40' programot érintő változtatás sem szerepel a kormány napirendjén” – írta a G7 megkeresésére a Pénzügyminisztérium. (2011 óta 40 év szolgálati idővel nyugdíjba vonulhatnak azok a nők is, akik még nem érték el a rájuk vonatkozó nyugdíjkorhatárt (a köznyelv ezt „Nők 40”-nek nevezi.)

## A Munkáspártnak jelen kell lennie a magyar politikában

A Munkáspárt Országos Elnöksége megvitatta az elmúlt hónapok hazai és nemzetközi változásait. A Munkáspártnak jelen kell lennie a magyar politikában. Folytatni kell a háború elleni akciókat. Le kell leplezni az egészségügy ellentmondásait, fel kell lépni az ellen, hogy a magánegészségügyet fejlesztik az állami helyett.



## Miskolc: a Munkáspárt is gratulált az új polgármesternek



Miskolcon megalakult az új városi közgyűlés. A város új polgármestere, a Fidesz-KDNP-Pont Mi Egyesület politikusa, Tóth-Szántai József. Fülöp Istvánné, a Munkáspárt vármegyei elnöke is részt vett az alakuló ülésen és gratulált az új polgármesternek.

## Budapest: a választásra folyamatosan készülünk!



A budapesti pártszervezetben teljes lendülettel folyik a felkészülés a 2026. évi választásokra. Úgy kell dolgoznunk, nyilatkozta Kerecsi László budapesti elnök, hogy legyenek jelöltjeink, legyenek csapataink akkor is, ha történetesen holnap kiírnák a választásokat.

## A taggyűlés nem ment ki a divatból



Jó hangulatú, konstruktív taggyűlést tartott a Kelet-Pesti Régió tagsága az Ilka utca 32. alatti irodában – adta hírül Fléger Tamás, a budapesti elnökség tagja. A régió példája is mutatja, hogy a taggyűlések nem mentek ki a divatból. Ma is segíthetik a közösség erősítését.

## A Munkácsy utcáról írt a kínai sajtó



Az Új Kína Hírügynökség és több kínai lap beszámolt arról, hogy Budapesten, a Munkácsy Mihály utcában megnyílt a Kínai Sarok, a magyar-kínai együttműködés új láncszeme.

# Hitel helyett lakást!

## Tanulságok a múltból, figyelmeztető jelek a jelenből

A lakás, a lakhatás életünk alapvető része. Az emberi életet a munka, a tanulás, az egészség védelme mellett éppen az teszi teljessé, hogy legyen otthonunk, de legalább is legyen hol élnünk.

A lakás, a lakhatás biztosítása óriási feladat, sok pénzbe kerül mind az egyénnek, mind a társadalomnak. A megoldás függ az adott ország anyagi lehetőségeitől és politikai, eszmei hitvallásától.

Lakásprobléma minden társadalmi rendszerben létezik, de a szocializmus és a kapitalizmus eltérő módon igyekszik a problémát megoldani.

A szocializmus társadalmi szolgáltatásként kezeli a lakhatást, és az állam játssza a meghatározó szerepet, ami nem zárja ki egyes piaci elemek felhasználását. A lakáspolitikát a kínálati oldalt erősíti, vagyis legyen minél több és minél megfizethetőbb lakás.

A kapitalizmusban a lakás is áru. A lakásépítés, a lakásgazdálkodás, a hitelpolitika fő célja az ágazatban működő tőke profitja. Ugyanakkor lehetséges olyan szociálpolitikai elemek alkalmazása, amelyek célja a piaci hatások tompítása. A lakáspolitikát a kapitalizmusban a kereslet növelését segíti, vagyis minél nagyobb a kereslet, annál magasabbak lehetnek az árak és növekedhet a profit.

Megfelelő lakhatási körülmények biztosítása fontos eleme a társadalom nyugalmának és békéjének és a gazdasági, társadalmi fejlődés egyik lényeges feltétele.

Lakásprobléma minden országban van, hiszen egyetlen ország sem képes egyszerre minden polgára számára teljes mennyiségben és megfelelő minőségben biztosítani a lakhatás feltételeit. Az EU-27 polgárainak 20 százaléka zsúfolt lakásban él. Az EU-ban 900 ezer hajléktalan él, és a számuk napról-napra nő. A lakásárak átlagosan 48 százalékkal nőttek 2010 óta, de például Észtországban 209 százalékkal. A lakások Párizsban kerülnek legtöbbszörre, de az árak Budapesten nőnek a leggyorsabban.

A modern világ már felismerte a lakhatás, mint emberi jog fontosságát, de a törvényi rögzítése és gyakorlati megvalósítása még várat magára. A magyar alaptörvény kimondja, hogy „minden embernek joga van” az élethez és az emberi méltósághoz, a szabadsághoz és a személyi biztonsághoz, művelődéshez, és ezekhez konkrét garanciákat is fűz.

A munka és a lakhatás kérdése sajátos helyet foglal el. Dolgozni nem jog és nem kötelesség a mai Magyarországon. Jogunk „a munka és a foglalkozás szabad megválasztásához” van, nem általában a munkához.



MISKOLC, 1964.

Lakáshoz, lakhatáshoz való jogunk sincs. Az alaptörvény az állam szándékát fejezi ki. „Magyarország törekszik arra, hogy az emberhez méltó lakhatás feltételeit...”

Az Orbán-kormány felismerte, hogy a tömeges lakásprobléma rontja a társadalmi hangulatot, a tőkés rendszer ellen fordíthatja a lakosság jelentős részét, de emellett akadály a lakosság gyarapodásának és akadályozza a munkaerő rugalmas felhasználását is. A kormány számos intézkedést tett a lakáshoz jutás megkönnyítésére.

A lakáshitelek elterjedése segít ugyan a lakáshoz való jutásban, de a fiatalokat hosszú időre a bankok, a pénzügyi rendszer rabjává teszik, különösen, ha más hitelekkel, például diákhitellel is rendelkeznek.

A társadalom és ezen belül az aktív korú lakosság tömeges eladósodása váratlan változások, járványok, természeti csapások és különösen háború esetén megrendítheti a gazdaságot és az országot. A 2008-as amerikai hitelválság, vagy nálunk a deviza-hitelek ügye ezt világosan megmutatta.

### **A szocializmus nem kidobható rossz, hanem jelenünk része**

A lakásproblémáról beszélve több ok miatt nem lehet szó nélkül hagyni a szocializmus korszakát (1948-1989).

Először, a magyarországi épületállomány jelentős része a szocializmus évtizedeiben épült. Ezeknek az épületeknek a túlnyomó többsége ma is teljesíti küldetését: családi otthonoknak, intézményeknek ad helyet.

Másodszor, a szocialista rendszer sok olyan problémát, társadalmi, gazdasági, építészeti problémát tudott kezelni, melyek tanulságosak a jelen számára is.

**Ilyen a második világháború utáni újjáépítés.** 1946-ban 246 ezer lakható lakás volt Budapesten, de kellett volna 300 ezer. A második világháborúban a lakások 9%-a teljesen megsemmisült, vagy lakhatatlanná, további 16%-a részben használhatatlanná vált. Közvetlenül a felszabadulást követő első években úgyszólván kizárólag a helyreállítható lakások újjáépítésével kellett foglalkozni.

**Ilyen a gyors és átfogó urbanizáció, a városiasodás kezelése.** A felszabadulás utáni társadalmi fordulat eredményeképpen milliók lettek városlakók. A szocialista rendszer nehézségekkel ugyan, de kezelni tudta a problémát. Megerősödtek a vidéki városok, némileg ellensúlyozva az ország történelmileg örökölt Budapest-központúságát.

A városaink nem váltak nyomorteleppé, mint sok latin-amerikai város. A szocializmus idején ismeretlen volt a tömeges hajléktalanság.

**Ilyen az összállami és ágazati intézmények közötti együttműködés.** A nagyvállalatok mellett munkásszállások működtek és a cégek hitelekkel, sőt vállalati lakásépítkezéssel segítették a lakásigények kielégítését. Működtek a kórházi nővérszállók, a rendőrségi és egyéb intézményi szolgálati lakások.

**Ilyen a magyar vidék komplex és sikeres fejlődése.** A magyar falu a szocialista mezőgazdaság viszonyai között, az állam intenzív támogatásának eredményeként történelmi mértékben átalakult. A magyar falu építészeti arculata jelentős mértékben ekkor alakult ki.

**Ilyen az állam gazdaságirányító és piacbefolyásoló szerepének tudatos alkalmazása.** A szocialista állam meghatározó szerepet játszott a lakásépítésben, a lakásgazdálkodásban, a hitelpolitikában. Állami lakásépítkezés és az alacsony kamatozású hitelek nélkül nehezebb lett volna a lakossági erőforrások bevonása.

Ilyen a **szocializmus által jelentett szemléletváltozás is.** A társadalom alapvető céljává vált, hogy

#### CSALÁDI HÁZAK AZ 1960-70-ES ÉVEKBŐL



minden ember dolgozhasson, legyen tisztességes jövedelme, megfelelő lakáskörülmények között éljen, védhesse egészségét, gyarapíthassa tudását.

**A szocialista korszak fontos eredménye volt a korszerű szakmunkásképzés kiépítése.** A szakmunkásképzők ellátták szakemberekkel az országot, a szerviz hálózatnak, az állami ingatlankezelő cégeknek és a magánszektornak is jutott.

A szocializmus azonnal beleütközött két problémába. Egyrészt, az új elvek érvényesítése azt jelentette, hogy korlátozták a korábbi tehetős tulajdonosi réteget, ami ellenállást váltott ki. Másrészt, az új szociális elvek megvalósításához nem voltak meg az anyagi feltételek, illetve csak fokozatosan jöttek létre.

A szocializmus évtizedeinek konkrét megoldásait nem lehet a mai szempontok alapján megítélni. A szocializmus megoldásai két világrendszer éles küzdelmének viszonyai között, egy közepesen fejlett országban alakultak ki. Ma nem az akkori technikai megoldások a fontosak, hanem a szocialista politika fő elemei: az emberközpontú gondolkodás, lakathoz való jog érdemi érvényesítése, a város és a falu összehangolt fejlesztése, az állam, mint osztársadalmi szolgáltató értelmezése.

**Érdemes felidézni egy pillanatra a szocialista korszak történelmi sikereit.** A szocialista állam a jelentős lakásépítkezésbe az 1960-as évek után kezd. 1960-ban 58 ezer lakás épült az országban. 1970-ben évi 80 ezer, 1980-ban 89 ezer, majd zuhanni kezdett.

Megépültek az első lakótelepek. 1957-1964 között felépült a Lágymányosi lakótelep (3445 lakással). 1954-1967 között a Csepeli Csillagtelep (2108 lakással), 1959-1966 között a József Attila lakótelep (több mint 7 ezer lakás). 1966-71 között készült el 9400 lakással Kelenföld. Békásmegyeren 1973-83 között épült a lakótelepen ma is mintegy 35000-40000 ember él.

Az 1960-as évek közepén induló panelprogram során jöttek létre megyeszékhelyeink lakótelepei, például Székesfehérváron, Miskolcon, Tatabányán vagy Szolnokon. Az 1971-1980 közötti időszak a Tiszántúl városainak, falvainak jelentős részén, valamint a főváros több külső kerületében is nyomot hagyott, például Újpalotán, Óbudán, Kőbányán, Csepelen.

Az állam lehetővé tette a saját erőből (vagyis magán forrásból, magán kivitelezéssel) épülő családi- és kisebb léptékű társasházak létrehozását. Míg a kisebb településeken nagy számban családiházak épültek, jellemzően kalákában, addig a nagyobb városokban és Budapesten elindultak a „maszek” társasházi építkezések is.

#### Megérte a rendszerváltás? Döntse el Ön!

**A rendszerváltás új helyzetet teremtett a lakásfronton is.** A szocialista rendszer megszűntetése azt jelentette, hogy az állam kivonult a probléma megoldásából.



## HAJLÉKTALANOK 2024

**Megszűntek az állami építőipari vállalatok, drasztikusan csökkent az állami és önkormányzati bér-lakások építése.** Magyarországon a 90-es évek elején a lakásépítések száma jelentősen visszaesett. Az 1993–1994. években elkészült lakások száma kevesebb mint fele volt az 1990. évi lakásépítéseknek. A mélypontot az 1999-es év jelentette, ekkor országosan az 1990. évi 44 ezerrel szemben 20 ezer alá csökkent az újonnan átadott lakások száma.

**Lehetővé tették a tanácsi lakások megvételét.** Ez azt jelentette, hogy az állam kivonult a lakások tulajdonlásából és üzemeltetéséből. Innen tovább a tulajdonos gondja lett a fenntartás, a karbantartás, a felújítás, egy szóval minden. A lakosság örült az olcsón szerzett tulajdonnak, de nem számolt a későbbi jelentős terhekkel.

**Vidéken a termelészövetkezetek felszámolása a falusi lakásépítkezés megbízható pillérét zúzta szét.** A magyar falú évtizedeket esett vissza, eltűntek a kulturális létesítmények, lerohadtak a lakóépületek, kiürültek a porták.

**Megszűnt a szociális támogatást jelentő alacsony hitelkamatok rendszere.** Hirtelen megnöttek a rezsiköltségek is.

**Az állami intézmények, minisztériumok leállították a saját lakásépítkezést.** Óriási problémák keletkeztek a szolgálati lakások terén. Ez növelte az egészségügy, a rendőrség, az oktatás kádergondjait.

Felszámolták az építőipari struktúrákat. Leállt a szakmunkásképzés, amelynek negatív hatása ma is itt van. Nincs villanyszerelő, vízvezeték-szerelő, burkoló, egyáltalán hiányoznak a szakemberek,

**A lakásszerzés, a lakhatás döntően az egyén problémájává, gyakran megoldhatatlan problémájává vált.**

**Megjelent és mind a mai napig velünk van a hajléktalanság.** Ez a kapitalizmus egyik legembertelenebb jelensége. A politikai hatalom képmutató, nem tudja érdemben megoldani. „Az emberhez méltó lakhatás feltételeinek a megteremtését, továbbá a közterület közcélú használatának védelmét az állam és a helyi önkormányzatok azzal is segítik, hogy törekszenek valamennyi hajlék nélkül

élő személy számára szállást biztosítani” – mondja az alaptörvény, de ez nem szünteti meg a problémát. Becslések szerint a fővárosban 1000-1500 ember tölti az éjszakákat az utcán, és nagyjából 5000-en szálláson, az embernek nincsen állandó, megfelelő minőségű és biztonságos lakhelye.

**A rendszerváltást követő néhány évben az emberek igyekeztek saját lehetőségeik keretében megoldást találni.**

Az idősebb nemzedékek a városi lakásból kiköltöztek a hétfégi telkekre és az állandó lakásukat átadták a fiatalabbaknak.

Megindult a magántulajdonba került lakások eladása, a nagyobb lakások kisebbekre való cseréje, megelénkült a használt lakások piaca.

Jelentős megélhetési forrássá vált a lakások kiadása, az albérlet.

## A kapitalizmus viszonylagos stabilizálása

**A magyar kapitalizmus az 1990-es évek végére stabilizálódik, bővülnek a lehetőségei.** Ugyanakkor felismerik, hogy a rendszerváltás által előidézett problémákra valamilyen megoldást kell találni, mert ellenkező esetben súlyos társadalmi elégedetlenség lesz a következmény.

**A lakásépítkezésben 1998 után következik be fordulat.** 1998-ban 20 ezer lakás épült, 2001-ben 21 ezer, 2004-ben 43 ezer, 2011-ben ismét csökkenés, évi 10-12 ezer lakásra esett vissza. 2015-ben már csak 7 ezer lakás épült, 2018-ban 17 ezer, 2023-ban 19 ezer. 2024 I. félévében 6027 új lakás épült, 18%-kal kevesebb, mint egy évvel korábban.

**Az állam nem tért vissza az állami lakásépítkezéshez, de ösztönözte a magánszektor aktív szerepét az építőiparban.** Az állami és önkormányzati tulajdonú lakások száma a 2000 évi 188 ezerről 2023-ra 112 ezerre esett vissza.

Az önkormányzati bérlemények állománya a rendszerváltás óta folyamatosan fogy: 2022-ben a lakott lakások 2,4%-át bérelték önkormányzatoktól,

**Ezzel lehetővé tették a magántőke erősödését a lakásépítkezésben.** 2023-ban az új lakások 64%-ának vállalkozások voltak az építetői. Ehhez az is hozzájárult, hogy az épületenergetikai előírások várt szigorítása főként a saját használatra épülő családi házak építését fékezte.

**Az elmúlt évek fejleménye a lakóparkok elterjedése.** A lakóparkok luxusigényt elégítenek ki korszerűen kialakított lakóterekkel, és extra szolgáltatásokkal. A nagyobb komplexumokban akár wellness részlegek, üzletek, éttermek, fodrászat, kozmetika, élelmiszerbolt, posta is helyet kaphat. Az átlagos négyzetméterár 1,2-1,6 millió forint.





### KILAKOLTATÁS NAPJAINKBAN

**A hitelezés bővítése jelentette az új politikát.** A lakáscélú hitelállomány 2002-ben 605 millió forint, 2010-ben 4.2 milliárd, 2023 végén 5 milliárd.

Az elmúlt évek azonban rámutattak arra is, hogy a hitelek önmagukban nem oldják meg mindenki problémáját. Sok fiatal vagy nem jogosult a hitelre, vagy nem rendelkezik elegendő egyéb forrással. A folyósított hitelek száma felére esett vissza, 55 ezerre. A lakáscélú hitelállomány GDP-hez viszonyított aránya a 2022. év végi 7,5%-ról 6,7%-ra csökkent.

**Stabilan magyar sajátossággá vált a lakás magas tulajdonlási aránya a bérléssel szemben.** Annak ellenére, hogy történtek lépések a lakáspiac mobilizálására, a lakott lakások 90%-ában a tulajdonosok laktak.

**Megjelent és felerősödött a lakatlan ingatlanok problémája.** A 2022. évi népszámlálás eredményei szerint a teljes lakásállomány 12%-ának, mintegy 572 ezer lakásnak nem volt lakója.

**Az elmúlt évek tartós jelensége a lakásárak emelkedése.** Egy átlagos lakás egy négyzetméterének megépítése 2023-ban az előző évi 531 ezerről 596 ezer forintra emelkedett. A kislakások fajlagos építési költsége az átlagnál magasabb volt (614 ezer Ft/m<sup>2</sup>), a leggazdaságosabban a 80–99 m<sup>2</sup>-es lakásokat lehetett felépíteni (583 ezer Ft/m<sup>2</sup>), míg e fölött a felhasznált magasabb minőségű anyagok és műszaki megoldások miatt ismét átlag fölé emelkedett a lakásépítés becsült fajlagos költsége.

**Az elmúlt években csökkent a kilakoltatások száma.** 2023-ban 469 esetben történt kilakoltatás önkormányzati bérlakásokból, közülük 337 fizetési hátralékok miatt következett be.

### Hogyan tovább? Hitel helyett lakást!

Van-e elegendő lakás? Magyarországon 4,6 millió lakás van, de ebből nem következik, hogy minden két emberre jut egy lakás. Vannak olyanok, akik több lakással rendelkeznek, és vannak, akik hajléktalanok. A lakások területi elosztása sem azonos. Változnak a demográfiai viszonyok.

**Biztosítani kell mindenki számára a megfizethető lakhatáshoz való hozzáférést.** Ez nem szünteti meg a

kapitalizmus alapvető jellemzőjét, a profitéhséget, de korlátozza azt a társadalom közös érdekében.

**Az alaptörvényben rögzíteni kell a lakhatáshoz való jogot.** Ez azt jelenti, hogy senkit sem lehet az utcára tenni anélkül, hogy valamilyen formában ne legyen fedél a feje felett.

**Az államnak vállalnia kell, hogy a fiatal nemzedék számára biztosítja az első munkahelyet és az első lakást.** Senki sem luxusra gondol, hanem az indulást biztosító emberi feltételekre.

**Az államnak állami bérlakásépítkezéssel be kell avatkoznia a piaci folyamatokba.** Állami és állami-magán vegyes tulajdonú építőipari cégeket kell létrehozni.

**Helyre kell állítani a magyar mezőgazdaságot, fel kell virágoztatni a magyar falut.**

**Komplex állami tervezést kell bevezetni.** Nagy térségek komplex fejlesztésére van szükség, ami átfogja a termelés, a szakoktatás, a közlekedés, a kereskedelem, a lakáspolitikai fejlesztését.

Mindez megvalósítható ma is. Nem kell rendszerváltás, nem kell újabb és újabb felfordulás. De szemléletváltozás igenis kell! Korlátozni kell a nagytőke profitéhségét és segíteni kell az embereket.

Az igazi megoldást azonban a társadalmat mozgató szoftver cseréje jelenti. Olyan társadalmat kell teremteni, ahol nem a pénz, nem a tőke profitja a döntő, hanem az emberek érdekei.

Ebben segít bennünket a magyar szocializmus tapasztalata, mindaz, ami ma is velünk él. És segítenek a mai szocializmus új megoldásai, a kínai sajátosságú szocializmus eredményei.

### LAKÓPARKOK A PÉNZESEKNEK



# Függetlenség, nemzet, nép, szocializmus

## Kim Dzsong Ün válogatott beszédei először magyar nyelven

Október 8-án mutatták be a Munkáspárt központi székházában Kim Dzsong Ün kilenc beszédét tartalmazó kötetet.

A rendezvényen jelen voltak az Országos Elnökség, a Felügyelő Bizottság tagjai, a párt megyei és budapesti elnökei, a helyi szervezetek több aktivistája.

A rendezvényt Barabás György, a Munkáspárt Országos Elnökségének tagja nyitotta meg. Emlékeztette a jelenlévőket, hogy a Koreai Munkapárt október 10-én ünnepli megalakulásának 79. évfordulóját. A párt szervezeti szabályzata kimondja: „A Koreai Munkapárt csucshe-típusú marxista-leninista kommunista párt.” A Magyar Munkáspárt szoros kapcsolatot ápol a Koreai Munkapárttal, ami a magas szintű találkozók is jeleznek. A Munkáspárt a mostani évfordulóra jelentette meg a Kim Dzsong Ün válogatott beszédeit.

A találkozón felszólalt Thürmer Gyula, a Munkáspárt elnöke és Kang Il Choe, a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság magyarországi nagykövete.

Benyovszky Gábor, az Országos Elnökség tagja, aki a közelmúltban járt a KNDK-ban, a koreai szocializmus mindennapjairól beszélt.

### A Munkáspárt úttörő feladatot vállalt

„A függetlenség, nemzet, nép, szocializmus” kötethez a Munkáspárt elnöke írt előszót.

„Kim Dzsong Ün kilenc beszédét ismerheti meg a tisztelt olvasó. A Koreai Munkapárt és a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság vezetőjének neve jól ismert Magyarországon is.

A világ ma odafigyel arra, hogy mi történik a Koreai félszigeten. A nemzetközi béke és biztonság jelentős mértékben függ attól, hogy sikerül-e a térségben elősegíteni a békét.

Célunk e kötettel az volt, hogy a magyar közvélemény többet tudjon a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság életéről. Sok információ jut el Magyarországra is, de az információk zöme a nyugati média tolmácsolásában, a nyugati média szűrőjén keresztül érkezik.

Mi, magyarok jogosan vagyunk felháborodva, amikor a világban úgy írnak és beszélnek rólunk, hogy nem is ismerik a magyar valóságot. Olyanok ítélik rólunk, akik sohasem jártak Magyarországon.

Sajnos, nálunk is gyakori, hogy olyanok írnak, vélekednek, sőt ítélik a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság életéről, a Koreai Munkapárt politikájáról, akik Korea közelében sem voltak, és információjukat a nyugati médiából szerzik.

Szeretnénk, ha ez a helyzet megváltozna. Ezért vállalkoztunk az úttörő feladatra, hogy megjelentetjük Kim Dzsong Ün néhány beszédét. Ezek a beszédek teljes terjedelemben még sohasem jelentek meg magyar nyelven. De úttörő a vállalkozás a tekintetben is, hogy a 20. század ötvenes éve óta Magyarországon nem adták ki a koreai vezetők írásait. Ami magyar nyelven eredeti forrásként olvasható, az Phenjanban jelent meg.

A Koreai Népi Demokratikus Köztársaságra egyelőre nem terjed ki a magyar kormány keleti nyitás politikája. Bízunk benne, hogy előbb-utóbb ez is változhat. A Magyar Munkáspárt vezetői több alkalommal jártak ott, és közreműködésünkkel több magyar üzletember is a helyszínen ismerkedhetett az észak-koreai piac kínálta lehetőségekkel.

A koreai látogatások során sokszor tapasztaltuk, hogy a KNDK-ban nagy érdeklődéssel figyelik Magyarország fejlődését. Sokan ismerik a magyar mezőgazdaság sikereit. Érdeklődnek a magyar nyelv és kultúra iránt. A Magyar Munkáspárt a szellemi és kulturális kapcsolatok fejlesztése érdekében magyar irodalmi műveket és nyelvkönyveket is ajándékozott koreai iskoláknak.

E kötettel szeretnénk elősegíteni, hogy minél többen ideológiai előítéletek nélkül közeledjenek a KNDK valóságához. A beszédekben sok szó esik a koreai sajátosságú szocializmusról. Ne lepődjünk meg ezen! Ez is a valóság része.

Ha pragmatikusan közeledünk e művekhez, tapasztalhatjuk, hogy a KNDK-t is olyan kérdések foglalkoztatják, mint a függetlenség, a nemzet megőrzése, a nép jóléte. Ott is egy új világrendben gondolkodnak, amely békés, s nem néhány nagyhatalom uralmára, hanem a nemzetállamok pragmatikus, kölcsönösen előnyös együttműködésére épül.

Mi, magyarok büszkék vagyunk történelmünkre. A koreai nép is büszke a sajátjára. Van mire büszkének lennie. Hősies harcot folytattak a japán gyarmatosítók ellen. A koreai nép elszenvedte és túlélte az amerikai bombázásokat, a koreai háborút. A KNDK megvédte függetlenségét és a saját maga által választott társadalmi rendszert minden külső politikai, katonai, ideológiai beavatkozás ellen.

A beszédek fordítása során igyekeztünk visszaadni a koreai nyelv fordulatait, a politikai közbeszéd sajátosságait. A beszédeket angolból fordítottuk, és összevetettük az orosz és más fordításokkal is.

Külön köszönettel tartozunk a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság magyarul beszélő szakértőinek, akik az eredeti koreai nyelvű beszédek alapján ellenőrizték a magyar fordítás tartalmi és nyelvi helyességét. Nagyon köszönjük munkájukat.

Köszönjük a Koreai Népi Demokratikus Köztársaság magyarországi nagykövetségének, hogy nagy figyelemmel kísérték és tanácsaikkal segítették a kötet megjelenését.

A beszédekben sok olyan fogalommal, névvel találkozunk, amelyeket a magyar közvélemény nem, vagy csak szűk körben ismer. Rövid magyarázattal segítjük a beszédek jobb megértését.

A kötet a Koreai Munkapárt megalakulásának évfordulóján jelenik meg. Lehetőséget ad arra, hogy jobban megismerjük a KNDK történelmi vezetőit, Kim Ir Szen és Kim Dzsong Il munkásságát.

Ajánljuk a kötet mindenkinek, aki nyitott más civilizációk értékeire és kész megérteni más népek életét és erőfeszítéseit.”

## Gondolatok Kim Dzsong Ün-től

Botta Melinda, az Országos Elnökség tagja részleteket olvasott fel a gyűjteményes kötetből.

„A pártszervezetek és az állami szervek feladata, hogy abszolút prioritást biztosítsanak a nép igényeinek és érdekeinek, politikánk szellemében kezeljék az első helyen, tiszteljék és szeressék a népet, felelősen gondoskodjanak az emberek politikai egységéről, anyagi és kulturális életéről.”

„Kiemelten támogatni és szeretni kell a fiatalokat. Ez a szellem hódítsa meg az egész országot! A fiatalokkal és a gyermekekkel végzett munka mindennél fontosabb Pártunk, államunk, szocialista utunk jövője szempontjából.”

„Virágzó szocialista országunk építésében az önfejlesztés szellemének kell uralkodnia. A nagyhatalmak iránti imádat, a külföldi erőktől való függés egyenes út a nemzet lerombolásához. Az önfejlesztés az egyetlen út, amelyen megőrizhetjük nemzetünk és hazánk méltóságát, és biztosíthatjuk a forradalom és az építő munka kibontakozását. Tisztelnünk, becsülnünk kell, méltósággal és büszkeséggel kell védenünk mindent, ami a miénk. Fel kell építenünk virágzó nemzetünket, meg kell valósítani népünk csodálatos álmát, saját erőfeszítéssel, saját technológiával és saját forrásokkal.”

### Hol kapható a könyv?

A könyvet a Munkáspárt központi székházában lehet megvásárolni.

A 216 oldalas könyv ára 2000 forint. Érdeklődni Kovács Istvánné, Tímeánál!

(kabinet@munkaspart.hu és mobil: 06-70-534-6822)

**Kim Dzsong Ün**

**Függetlenség,  
nemzet,  
nép,  
szocializmus**



# Függetlenség, nemzet, nép, szocializmus

Jó hangulatú koreai est volt a Munkáspárt központi székházában. Kim Dzsong Ūn kilenc beszédét – magyar nyelven - tartalmazó kötetekkel ismerkedhettek meg az érdeklődők.

